

(公社)愛媛県宅地建物取引業協会業務内容

(令和4年総会資料より抜粋)

1 宅地建物取引に関する情報提供事業

(1) 各種法令・制度等の周知業務

各種法令・制度の新設や改正、公売情報等について情報提供を行う

(2) 宅地建物取引業法等照会対応業務

宅地建物取引業法及び関係法令の照会に応じる

(3) 公正な宅地建物取引推進事業

- ・不動産公正取引協議会活動
- ・無免許業者排除事業

(4) 情報ネットワークの充実・利用促進事業

- ・ハトマークサイトによる情報提供
- ・国土交通大臣指定不動産流通機構による情報流通
- ・えひめ移住交流促進協議会「えひめ空き家情報バンク」

(5) 宅地建物関連行政への協力事業

- ・災害時民間賃貸住宅の被災者への情報提供協定
- ・居住支援協議会への参加と情報提供
- ・公的委員就任
- ・分譲地斡旋協定
- ・公共事業に伴う代替地の情報提供
- ・その他行政への協力

2 宅地建物取引に係る普及啓発事業

3 無料相談事業

4 教育研修事業

(1) 宅地建物取引業者研修会実施事業

5 人材育成事業

(1) 宅地建物取引士資格試験協力事業

(2) 宅地建物取引士法定講習実施事業

(3) 宅地建物取引士証交付事業

6 社会貢献活動

- (1) こども 110 番の店運動
- (2) 暴力追放活動

7 地域振興事業

8 会館賃貸事業

9 会員支援事業

- (1) 宅地建物取引業免許申請事務支援
- (2) 全宅連年金共済、全宅連厚生年金基金、宅建ファミリー共済、日本共済家財保険制度の周知・加入促進
- (3) 宅地建物取引士賠償責任保険加入者募集
- (4) がん保険制度の周知・加入促進
- (5) 不動産キャリアパーソン受講者の募集
- (6) ろうきんローン・全宅住宅ローン制度の周知と斡旋
- (7) (一社)全国賃貸不動産管理業協会の周知・加入促進
- (8) 図書等の斡旋・取次ぎ
- (9) 慶弔見舞金
- (10) キリン自販機設置の周知
- (11) 情報漏洩総合保険の周知・加入促進
- (12) CIZ の賃貸不動産入居者信用補償保険周知・加入促進
- (13) 安心 R 住宅事業

10 宅地建物取引業に関する政策提言活動

- (1) 土地住宅税制・政策に関する要望

11 円滑な会務の運営の実施

- (1) 表彰業務
- (2) 広報業務
- (3) 会員情報管理
- (4) ホームページ管理
- (5) 安全な会務の実施

12 関係団体の行う諸事業への協力

- (1) (公社)全国宅地建物取引業協会連合会
- (2) 四国地区連絡懇話会
- (3) 全宅連西日本地区指定流通機構協議会

13 健全な財務運営と適正な経理処理

- (1) 入会促進、組織拡充
- (2) 定款・諸規程の整備
- (3) 会費徴収業務

(公社)全国宅地建物取引業保証協会愛媛本部業務内容

(令和4年総会資料より抜粋)

1 苦情相談・苦情解決業務

(1) 不動産無料相談

(2) 苦情解決

2 研修業務

(1) 宅地建物取引業者研修会

3 情報提供業務

(1) 広報「宅建本部にゆうす」の発行

4 手付金等保管業務

5 手付金保証業務

6 広報業務

(1) 広報「宅建本部にゆうす」の発行