

地区連絡協議会名:

売その他

一部 一括	免許番号 商号 所在地 電話	FAX	担当者
----------	-------------------------	-----	-----

(公社) 西日本不動産流通機構		ハトマークサイト	
物件番号※	登録年月日※	年	月 日
登録番号※	登録番号※		

物 件 種 目	店舗（一部・一括） 売事務所（一部・一括） 売店舗・事務所（一部・一括） 売店舗付住宅 売住宅付店舗 売工場 売作業所 売倉庫 売駐車場 一括売マンション 売アパート 売ビル 売ホテル 売モーテル 売旅館 売寮 売別荘 売保養所 売医院 売ガソリンスタンド 売特殊浴場 売サウナ 売その他（ ）		
---------	--	--	--

価 格	万円	消費税込み 消費税無し
-----	----	----------------

所 在 地	市 町 丁目 郡 村
-------	---------------

建 物 名	(一部・一括の場合必須) 部屋番号	(一部の場合必須)
-------	-------------------	-----------

土 地 面 積	実 測 公 簿	m ²	うち私道面積	m ²
---------	------------	----------------	--------	----------------

建 物 面 積 (専有面積)	m ²	連棟式でない 連棟式	建築面積	m ²
-------------------	----------------	---------------	------	----------------

交 通	バス停より徒歩 分		
※バス・鉄道の無いところ限り、著名施設からの距離を記入	鉄 道	線	駅より徒歩 分
	著名施設	より	m

土 地 権 利	所有権 旧法地上権 旧法賃借権 普通地上権 定期地上権 普通賃借権 定期賃借権 (転賃は残期間)
	借地権1ヶ月の賃料 円 借地期間
	保証金 万円(定期地上権・定期賃借権の場合必須) 権利金 万円(定期地上権・定期賃借権の場合必須)

建 物 構 造	木造 ブロック造 鉄骨造 RC SRC PC HPC 軽量鉄骨 ALC
---------	-------------------------------------

屋 根	瓦 スレート 鉄板 コンクリート陸屋根 その他
-----	-------------------------

建 物 階 数	地上 階建て 地下 階 物件所在階 階
---------	---------------------

地 目	宅地 田 畑 山林 雑種地 その他（ ）
-----	----------------------

国 土 法 届	要 確認済 (対象となる場合は必須) 築年月 年 月 (未完成の場合、工事完了予定年月)
---------	--

都 市 計 画	市街化区域 市街化調整区域 非線引区域 都市計画区域外 準都市計画区域
---------	-------------------------------------

用 途 地 域	一低住専 二低住専 一中高住専 二中高住専 一種住居 二種住居 準住居 近隣商業 商業 準工 工業 工専
---------	---

建 べ い 率	% 容 積 率 %
---------	-----------

法令上の制限	防火地域 準防火地域 都市計画公園 風致地区 地区計画区域 埋蔵文化財包蔵地 宅地造成規制区域 その他（ ）
--------	---

接 道 状 況	一方 角地 三方 四方 二方(除角地)
---------	---------------------

主 な 接 道	方 向 北 北東 東 南東 南 南西 西 北西 舗 装 有 無 幅 員 m 種 別 公道 私道 接 面 m 位置指定 有 無
---------	---

現 況	居住中 空家 賃貸中 完成済 未完成 使用中
-----	------------------------

引 渡	即時 相談 期日指定 (年 月 日) 予定 (年 月 (上・中・下) 旬)
-----	---

設 備	都市ガス フロアガス 駐車場 () 台 エアコン エレベータ
-----	---------------------------------

施設負担金等	価格の他に要する費用 有() に (万円) 無
--------	---------------------------

取 引 態 様	売主 代理 専属専任媒介 専任媒介 一般媒介 ※専属専任、専任媒介の場合のみ取引状況を記入
---------	---

取 引 状 況	公開中 書面による購入申込あり 売主都合で一時紹介停止中
---------	------------------------------

取引状況の補足	記入例) 取引状況が公開中の場合：売主の都合で土、日の午前中のみ紹介可
---------	-------------------------------------

管 理 形 態	【新築必須】 全部委託 一部委託 自主管理 管理会社
---------	----------------------------

管 理 方 式	【中古必須】 常駐管理 日勤管理 巡回管理 自主管理
---------	----------------------------

坊っちゃん管理番号	坊っちゃん登録年月日 年 月 日
-----------	------------------

エ リ ア	校 区 小学校 中学校
-------	-------------

媒介契約日 年 月 日 ●有効期間は媒介契約日より3ヶ月間(登録よりレインズ/ハトマークサイトは80日間、坊っちゃんは90日公開) 太線の枠内が未記入の場合、登録できません。 ※印の欄は記入しないでください。 01.05様式

備 考	一般公開 可 不可
-----	-----------

報 酬 形 態	分かれ なし 3%+6万円 ()% ()円 ()%+()円
---------	-----------------------------------