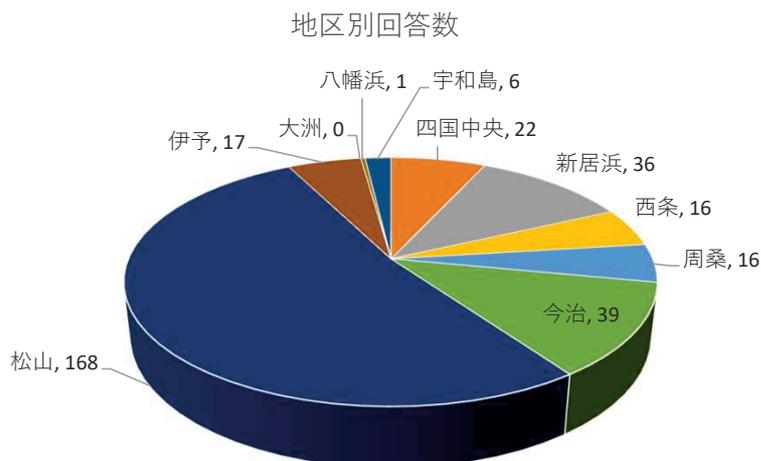


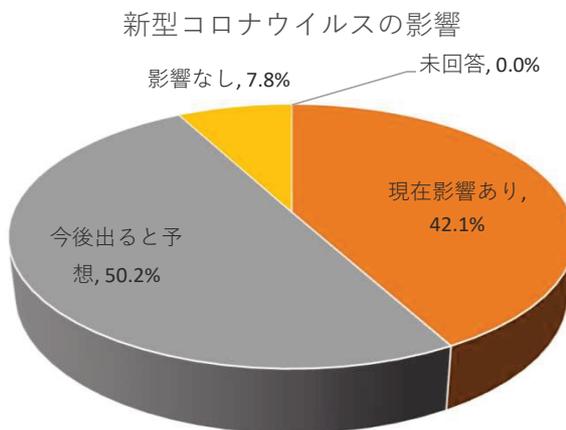
宅建協会 緊急アンケート調査結果

調査日： 令和2年4月14日（火）～4月23日（木）

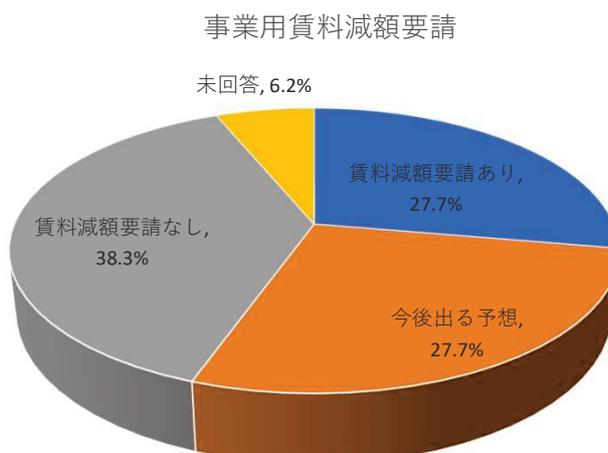
調査方法： F A Xにより回答



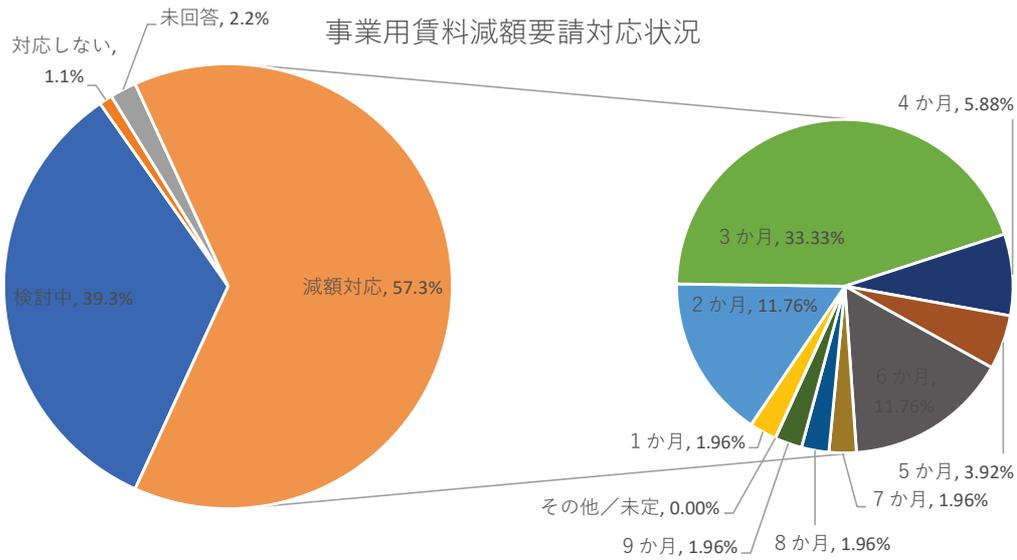
1. 新型コロナウイルスの感染拡大により、影響は出ていますか。



2. 事業用物件の賃料について、賃料減額要請がありましたか。



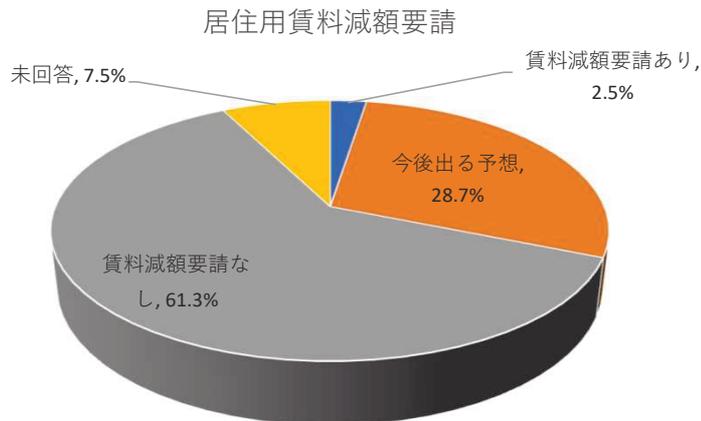
3.上記2で「ある」に○をされた方にお尋ねします。賃料減額要請に対応しましたか。



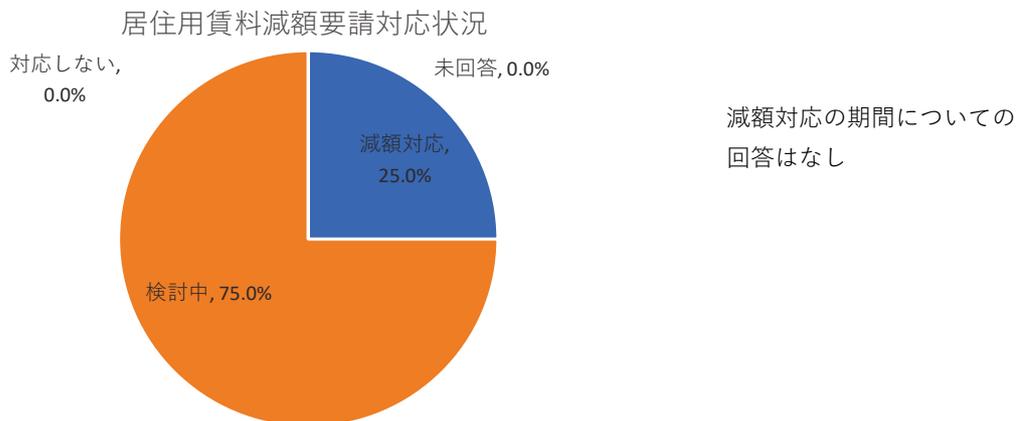
その他の回答

- ・ コロナが収まるまで
- ・ 月2,000円（期限なし）
- ・ 貸主が対応
- ・ 月10,000円減
- ・ 10%減
- ・ 20%減

4. 居住用物件の賃料について、賃料減額要請がありましたか。



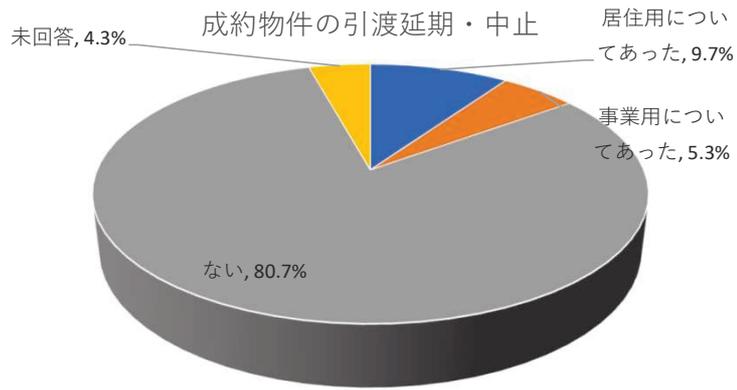
5.上記4で「ある」に○をされた方にお尋ねします。賃料減額要請に対応しましたか。



その他の回答

- ・ 退去に応じた

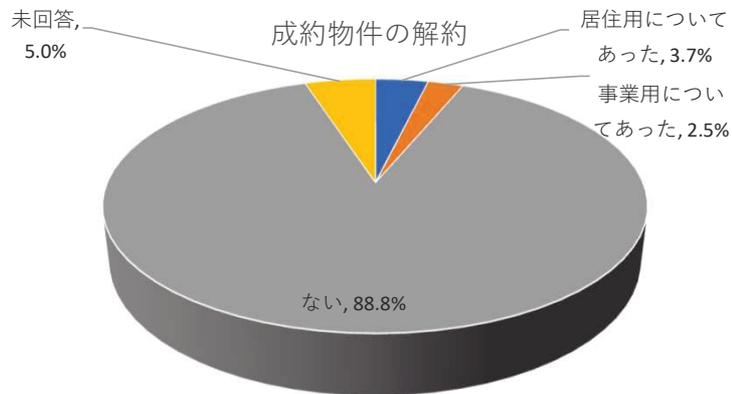
6. 売買による成約物件について引き渡しを延期、中止する動きがありましたか。



その他の回答

- ・ 売主が県外のため契約を延期した
- ・ 残金決済をできるだけ先延ばししたいとの要望あり

7. 売買による成約物件について解約の申し出はありましたか。



その他の回答

- ・ 契約の延期があった
- ・ 決済が遅い

8.不動産事業への「新型コロナウイルス」の影響はいつ位まで続くとお考えですか。

新型コロナウイルスの終息から 〇ヶ月後まで

地区名	0か月	1ヶ月	2ヶ月	3ヶ月	4ヶ月	5ヶ月	6ヶ月	8ヶ月	9ヶ月	10ヶ月
四国中央			1	4			4		1	
新居浜		1	1	6			16			
西条			1	4			6			1
周桑	1		1	2			2			
今治	1	1	1	6		2	11			1
松山	2	3	3	22	3	2	65	3		5
伊予			1	1			4	1		1
大洲										
八幡浜							1			
宇和島				1			3			
合計	4	5	9	46	3	4	112	4	1	8
割合	1.25%	1.56%	2.80%	14.33%	0.93%	1.25%	34.89%	1.25%	0.31%	2.49%

12ヶ月	18ヶ月	20ヶ月	24ヶ月	36ヶ月	60ヶ月	不明	未回答	合計
5	1		3			3		22
7			2	1		2		36
3			1					16
6			1			3		16
10	1			1		3	1	39
29	1		12	1	1	10	6	168
7						1	1	17
								0
								1
1			1					6
68	3	0	20	3	1	22	8	321
21.18%	0.93%	0.00%	6.23%	0.93%	0.31%	6.85%	2.49%	100%